

**ZASADY ZAKWATEROWANIA W DOMACH STUDENCKICH
UNIWERSYTETU WROCŁAWSKIEGO NA ROK AKADEMICKI 2022/2023**

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Wszyscy mieszkańcy domów studenckich zobowiązani są do przestrzegania obowiązujących na terenie DS przepisów.

CENNIK I OPŁATY

2. Cennik opłat za miejsce w domach studenckich na przyszły rok akademicki będzie ogłoszony między 27.06–30.06. br. na stronie internetowej: <https://uni.wroc.pl/domy-studenckie/cennik/>.
3. Mieszkańcy DS dokonują opłaty za zakwaterowanie do **5 dnia każdego miesiąca**.
4. Opłat za zakwaterowanie należy dokonywać **bezgotówkowo (przelewem)** na konto danego domu studenckiego (zgodnie z Regulaminem wpłat bezgotówkowych dostępnym w domach studenckich oraz na stronie internetowej: <https://uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/>
Numery kont poszczególnych domów studenckich podane są na stronie internetowej.
5. Opłata za pierwszy miesiąc zakwaterowania naliczana jest dobowo od dnia zakwaterowania do ostatniego dnia miesiąca (nie dotyczy opłaty za październik – opłata za cały miesiąc z góry). Opłatę za pierwszy miesiąc zakwaterowania należy wnieść przelewem na konto **przed zakwaterowaniem** zgodnie z wytycznymi znajdującymi się listach studentów zakwalifikowanych do zakwaterowania w DS UWrocław lub na skierowaniu.
- 5a. Wykwaterowanie się w trakcie miesiąca nie zwalnia mieszkańca z wniesienia opłaty do końca miesiąca w którym następuje wykwaterowanie. Jedynie w miesiącach, w których następuje koniec sesji egzaminacyjnej opłata naliczana jest dobowo – do dnia wykwaterowania.
- 5b. W szczególnie uzasadnionych przypadkach mieszkańiec DS może wnioskować o naliczenie opłaty do dnia wykwaterowania. Decyzję w tej sprawie podejmuje Prorektor ds. Studenckich. Ww. wniosek mieszkańiec składa w administracji domu studenckiego.
6. W przypadku utraty prawa do zamieszkania (pkt. 24) w DS, student wnosi opłatę za faktyczny okres zakwaterowania.

ZADATEK

Zadatek dotyczy osób z grupy 2,3,4 wymienionych w harmonogramie (patrz pkt 47), składających wniosków on-line o DS na rok akademicki 2022/2023,

7. 1. Po zapoznaniu się z listą osób które otrzymały miejsca na dany rok akademicki w DS (pkt 39), osoby które otrzymały miejsce zobowiązane są do wpłaty zadatku w kwocie **300 zł** przelewem na konto domu studenckiego, w którym miejsce zostało przyznane, a dowód wpłaty okazać w dniu zakwaterowania. Termin wpłaty zadatku zostanie podany do wiadomości wraz z ogłoszeniem listy osób, które otrzymały miejsce w DS.

<https://uni.wroc.pl/domy-studenckie> .

- 7.2. Niewpłacenie zadatku w określonym terminie zostanie uznane za rezygnację z przyznanego miejsca.
- 7.3. Osobom, które dokonały wpłaty zadatku i zakwaterują się, należność za zakwaterowanie zostanie pomniejszona o wpłacony zadatek w kolejnych miesiącach.
- 7.4. Osoby, które dokonają wpłaty zadatku, a nie zakwaterują się w domu studenckim do 10 października 2022 r. tracą zadatek.

KAUCJA

8. Mieszkańcy (za wyjątkiem osób posiadających adres stałego zameldowania na terytorium RP) zobowiązani są do wpłaty kaucji **przed zakwaterowaniem**, przelewem na konto danego domu studenckiego, a dowód wpłaty okazać w dniu zakwaterowania.
9. Osoby, którym zostanie przyznane miejsce w pokoju 1-osobowym, będą zobowiązane **dopłacić kaucję do wyznaczonej kwoty**, przelewem przed zakwaterowaniem.
10. Studenci/doktoranci cudzoziemcy, którzy w latach poprzednich byli mieszkańcami domów studenckich i wielokrotnie zalegali z opłatami za zamieszkanie, będą zobowiązani do wpłaty podwójnej kaucji **przed zakwaterowaniem**, przelewem na konto danego domu studenckiego, a dowód wpłaty okazać w dniu zakwaterowania. Informacja o konieczności wpłaty kaucji w tej wysokości, zostanie podana do wiadomości studentowi lub doktorantowi, pocztą elektroniczną.
11. Kaucja nie stanowi opłaty za ostatni miesiąc zakwaterowania. Kaucja stanowi zabezpieczenie na pokrycie szkód i innych zobowiązań finansowych na dzień wykwaterowania.
12. Zwrot kaucji następuje po złożeniu prawidłowo wypełnionego wniosku w administracji domu studenckiego jednak nie później niż **w ciągu 30 dni roboczych**, od załatwienia formalności czyli po rozliczeniu się z opłat, zdaniu pokoju/modułu itp. (Formularz dostępny na stronie internetowej w poszczególnych DS).

KWATEROWANIE / WYKWATEROWANIE

13. Pierwszeństwo w przyznaniu miejsca w domu studenckim przysługuje studentowi studiów stacjonarnych i wieczorowych Uniwersytetu Wrocławskiego, któremu codzienny dojazd z miejsca stałego zamieszkania do Uniwersytetu Wrocławskiego uniemożliwiałby lub w znacznym stopniu utrudniałby studiowanie. Przyznanie miejsca jest również uzależnione od sytuacji materialnej studenta, jeżeli liczba osób ubiegających się o przyznanie miejsca w domu studenckim jest większa niż liczba wolnych miejsc.
14. Uniwersytet Wrocławski nie prowadzi modułów/pokoi koedukacyjnych/rodzinnych.
15. Studenci/doktoranci cudzoziemcy kwaterowani są we wszystkich domach studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego.
16. Harmonogram kwaterowania na dany rok akademicki w poszczególnych domach studenckich zostanie zamieszczony na stronie internetowej www.uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/ w mc-u wrześniu br.
17. Kwaterowanie (poza ww. harmonogramem) i wykwaterowanie w trakcie trwania roku akademickiego odbywa się w dni robocze od poniedziałku do piątku w godzinach 9:00-14:00. Wszelkie dodatkowe informacje związane z kwaterowaniem / wykwaterowaniem będą podane na stronie internetowej: <https://uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/>.
18. Wszyscy studenci/doktoranci kwaterują się zgodnie z harmonogramem - patrz pkt 16 (nie dot. osób wymienionych w punkcie 19). Przy zakwaterowaniu należy okazać: dowód osobisty/paszport, (dodatkowo cudzoziemcy: ważny dokument uprawniający do pobytu na terenie RP, np. wiza, karta pobytu czasowego), legitymację studencką (jeśli została wydana), potwierdzenie wpłaty zadatku (zadezek dotyczy osób z grupy 2,3,4 wymienionych w harmonogramie - patrz pkt 47), kaucji (kaucja dotyczy tylko cudzoziemców) i opłaty za pierwszy miesiąc zakwaterowania. W przypadku braku którejkolwiek opłaty osoba nie zostanie zakwaterowana. Szczegółowe informacje dot. kwaterowania znajdują się na stronie poszczególnych DS.
19. Osoby odbywające obowiązkową praktykę przewidzianą planem studiów poza Wrocławiem kwaterują się po powrocie z praktyki i wnoszą opłatę od dnia zakwaterowania. Osoby te zobowiązane są do poinformowania o tym fakcie administrację domu studenckiego do dnia 30 września 2022 r.
20. Osoby, które nie zakwaterują się w domu studenckim do 10 października 2022 r., tracą prawo do zamieszkania w domu studenckim. Osoby te mogą ponownie starać się o przyznanie miejsca w domu studenckim w kolejnym terminie, który zostanie

podany do wiadomości zainteresowanych na stronie: www.uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/.

21. W indywidualnych przypadkach kierownik domu studenckiego decyduje, czy zachodzą przyczyny uzasadniające późniejsze zakwaterowanie.
22. Mieszkańcy domów studenckich – studenci/doktoranci UWr, będą weryfikowani przez pracowników domów studenckich w systemie USOS. W przypadku braku danych studenta/doktoranta w USOS-ie będzie on zobowiązany, niezwłocznie po otrzymaniu wezwania z administracji domu studenckiego, do okazania oryginału zaświadczenia z dziekanatu, potwierdzającego posiadanie statusu studenta/doktoranta. W razie niedopełnienia tej formalności, będzie naliczana opłata zgodnie z cennikiem doraźnego zakwaterowania, a osoba ta utraci prawo do zamieszkania i zostanie zobowiązana do wykwaterowania się w ciągu 7 dni. Mieszkańcy DS UWr zobowiązani są do przekazywania na bieżąco do administracji DS informacji o zmianie swojego statusu studenta/doktoranta.
23. Mieszkańcy domów studenckich – studenci/doktoranci/słuchacze innych uczelni zobowiązani są do okazania w administracji domu studenckiego oryginału zaświadczenia (wraz z numerem albumu), potwierdzonego przez dziekanat, faktu studiowania w kolejnym semestrze, przy zakwaterowaniu lub najpóźniej w terminie 7 dni po otrzymaniu wezwania z administracji domu studenckiego. W razie niedopełnienia tej formalności ww. będzie naliczana opłata zgodnie z cennikiem doraźnego zakwaterowania, a osoba ta utraci prawo do zamieszkania i zostanie zobowiązana do wykwaterowania się z domu studenckiego w ciągu 7 dni.

UTRATA PRAWA DO ZAMIESZKANIA

24. Mieszkaniec domu studenckiego traci prawo do zamieszkania gdy:
 - stracił status studenta/doktoranta UWr lub innej uczelni,
 - zmienia studia ze stacjonarnych/wieczorowych na zaoczne,
 - zalega z opłatą za zakwaterowanie więcej niż 1 miesiąc,
 - nie przestrzega przepisów obowiązujących w Uczelni (na podstawie indywidualnej decyzji Prorektora ds. Studenckich).

Osoba, która utraciła prawo do zamieszkania w domu studenckim jest zobowiązana do uregulowania wszelkich zobowiązań i wykwaterowania się w ciągu 7 dni od dnia otrzymania decyzji.

Przywrócenie prawa do zamieszkania jest możliwe, tylko za zgodą Prorektora ds. Studenckich i wymaga złożenia wniosku o zgodę na dalsze/powtórne zakwaterowanie. Dokument należy przesłać email'em na adres DS.

ZMIANA SYTUACJI MIESZKAŃCA (tryb studiowania, wydział, kierunek)

25. Zmiana sytuacji mieszkańca domu studenckiego dot. studiów m.in. zmiana wydziału, kierunku studiów lub trybu studiowania (np. zmiana z trybu stacjonarnego na niestacjonarny) wymaga złożenia wniosku o zgodę na dalsze zakwaterowanie

do administracji DS. Jeśli zmiana ta dotyczy studenta/doktoranta innej uczelni, do podania należy dołączyć oryginał zaświadczenia z dziekanatu potwierdzający zmianę.

ZMIANA DOMU STUDENCKIEGO

26. Zmiana domu studenckiego będzie możliwa po zakończeniu semestru zimowego. Przed tym terminem na stronie www.uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/ zostaną podane informacje odnośnie sposobu postępowania.

WYJAZD NA WYMIANĘ STUDENCKĄ W TRAKCIE TRWANIA ROKU AKADEMICKIEGO

27. W przypadku wyjazdu w trakcie trwania roku akademickiego na wymiany studenckie w ramach programów unijnych lub innych, istnieje możliwość dalszego zamieszkiwania w domu studenckim po powrocie. Przed wyjazdem i wykwaterowaniem należy w administracji ds-u złożyć wniosek wraz z oryginałem zaświadczenia potwierdzającego wyjazd. Miejsce zostaje zarezerwowane na kolejny semestr i zostanie przyznane, po dokonaniu przez studenta formalności związanych ze złożeniem wniosku zgodnie z zasadami (w przypadku wyjazdu w semestrze letnim należy aplikować o miejsce on-line w terminie przeznaczonym dla mieszkańców). Dotyczy również studentów cudzoziemców. Co najmniej 7 dni przed planowanym powrotem należy uzgodnić z administracją domu studenckiego warunki przyjazdu.

STUDENCI/DOKTORANCI CUDZOZIEMCY – UCZESTNICY PROGRAMÓW MIĘDZYNARODOWYCH

28. Ze względów organizacyjnych studenci/doktoranci cudzoziemcy przyjęci na studia przez Biuro Współpracy Międzynarodowej, oraz uczestnicy kursów organizowanych przez Studium Intensywnej Nauki Języka Angielskiego i Szkołę Języka Polskiego i Kultury dla Cudzoziemców, mają zarezerwowane miejsca w domach studenckich maksymalnie 14 dni od rozpoczęcia semestru. Po tym terminie Uniwersytet Wrocławski nie gwarantuje zakwaterowania.

Przy zakwaterowaniu należy okazać: paszport ważny dokument uprawniający do pobytu na terenie RP, np. wiza, karta pobytu czasowego, legitymację studencką (jeśli została wydana), potwierdzenie wpłaty kaucji i opłaty za pierwszy miesiąc zakwaterowania. W przypadku braku którejkolwiek opłaty osoba nie zostanie zakwaterowana.

29. W przypadku zakwaterowania przed rozpoczęciem semestru obowiązuje opłata dobową, zgodnie z cennikiem. Opłata dla mieszkańców obowiązywać będzie od dnia rozpoczęcia semestru.

30. Po zakończeniu obowiązkowego, dydaktycznego pobytu na uczelni, istnieje możliwość przedłużenia zakwaterowania tylko w uzasadnionych przypadkach, za zgodą Prorektora ds. Studenckich. Wniosek należy przesać emailiem do administracji domu studenckiego, w którym student/doktorant mieszka, co najmniej na 7 dni roboczych przed zakończeniem semestru. Obowiązuje opłata dobową zgodnie z cennikiem dla osób nie będących studentami.
31. Studenci/doktoranci cudzoziemcy – uczestnicy programów międzynarodowych – ubiegający się o przyznanie miejsca w trakcie trwania roku akademickiego, zobowiązani są do złożenia wniosku w Dziale Spraw Studenckich, emailiem na adres: sprawystudenckie@uwr.edu.pl . W przypadku studentów/doktorantów innych uczelni należy dołączyć oryginał zaświadczenia z dziekanatu potwierdzające posiadanie statusu studenta/doktoranta.

PÓŹNIEJSZY NABÓR

32. Po zakończeniu głównego naboru elektronicznego, zakwaterowanie będzie możliwe po złożeniu **wniosku**. Forma składania wniosku zostanie podana do wiadomości na stronie internetowej www.uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/.
33. Wnioski będą rozpatrywane pod warunkiem dostępności wolnych miejsc. Ww. osoby jeżeli otrzymają skierowanie będą zobowiązane do zakwaterowania się w domu studenckim w ciągu 10 dni, od daty określonej w skierowaniu, a w przypadku późniejszego zakwaterowania należy zawiadomić administrację domu studenckiego. Nie zgłoszenie się do DS ww. terminie od daty wydania skierowania traktowane będzie jako rezygnację z przyznanego miejsca.

INFORMACJE DODATKOWE

34. W uzasadnionych przypadkach Prorektor ds. Studenckich może odmówić przyznania miejsca w domu studenckim.
35. Studenci/doktoranci z niepełnosprawnością ubiegający się o przyznanie miejsca w domu studenckim zobowiązani są do dostarczenia do Działu Spraw Studenckich przed zakwaterowaniem podania z uzasadnieniem, oraz dokumentów potwierdzających stopień niepełnosprawności, bądź inną stosowną dokumentację. Dokumenty należy przesać emailiem na adres: sprawystudenckie@uwr.edu.pl
36. Osoby, które nie otrzymały miejsca w domu studenckim mają prawo odwołać się od tej decyzji składając wniosek w Dziale Spraw Studenckich. Odwołanie będzie rozpatrzone pod warunkiem dołączenia do podania kopii faktycznie złożonego wniosku on-line. Dokumenty należy przesać emailiem na adres: sprawystudenckie@uwr.edu.pl

37. Wszelkie informacje związane z niniejszymi zasadami, będą podawane do wiadomości poprzez wywieszanie ich w domach studenckich oraz na stronie www.uni.wroc.pl/domy-studenckie/zakwaterowanie/. W innej formie wyłącznie na uzasadnioną prośbę zainteresowanych.
38. Terminy, informacje i kryteria składania wniosków o przyznanie miejsca w domu studenckim, ogłaszane będą na stronie internetowej Uniwersytetu Wrocławskiego: <https://uni.wroc.pl/domy-studenckie/>
39. Listy osób, którym przyznano miejsca w domu studenckim, ogłaszane będą na stronie internetowej Uniwersytetu Wrocławskiego: <https://uni.wroc.pl/domy-studenckie/>
40. Studenci przyjeżdżający na pełnopłatne studia w języku angielskim, aplikują on-line o miejsce w DS w terminie od 25.04.2022 r.-30.08.2022 r. na stronie internetowej: <https://rejestracja.ds.uni.wroc.pl/en>
41. Studenci/doktoranci przyjęci na studia w UWr w ramach Programu MOST zobowiązani są do:
- przesłania pocztą elektroniczną na adres: sprawystudenckie@uwr.edu.pl lub pocztą tradycyjną, na adres Działu Spraw Studenckich (pl. Uniwersytecki 1) zaświadczenia Uniwersyteckiej Komisji Akredytacyjnej potwierdzającego fakt przyjęcia na studia w Uniwersytecie Wrocławskim;
 - wpisania we wniosku on-line wydziału, kierunku, numeru albumu oraz nazwy macierzystej uczelni.
42. Uczestnicy kursów w Studium Intensywnej Nauki Języka Angielskiego/ Szkoły Języka Polskiego i Kultury dla Cudzoziemców Uniwersytetu Wrocławskiego, zgłaszają chęć zamieszkania w domu studenckim w ww. jednostce. Jednostki te prześlą do Działu Spraw Studenckich, w uzgodnionych wcześniej terminach, listy osób do zakwaterowania. Listy są potwierdzeniem faktu uczestnictwa w kursie.
43. Studenci programów międzynarodowych z innych uczelni, będą mogli być zakwaterowani w domach studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego, po wcześniejszej rekomendacji z uczelni przyjmującej we Wrocławiu oraz pod warunkiem posiadania wolnych miejsc w domach studenckich.
44. Studenci innych uczelni wrocławskich, będą mogli ubiegać się o miejsce w domach studenckich UWr w miarę dostępności wolnych miejsc (informacja na stronie internetowej: <https://uni.wroc.pl/domy-studenckie/>).
45. W związku ze stanem zagrożenia epidemicznego zasady zakwaterowania i zamieszkania studentów i doktorantów w domach studenckich mogą ulegać zmianie. Zobowiązuje się studentów i doktorantów do śledzenia na bieżąco komunikatów

i informacji związanych z epidemią pojawiających się na stronie internetowej UWr oraz do dostosowania się do wprowadzanych zmian.

46. **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Zasady zakwaterowania oraz harmonogram zakwaterowań mogą ulec zmianie. Interpretacja postanowień niniejszych zasad przysługuje Rektorowi Uniwersytetu Wrocławskiego, lub upoważnionym przez niego osobom.

Zobowiązuje się studentów i doktorantów do śledzenia na bieżąco komunikatów i informacji pojawiających się na stronie internetowej UWr oraz do dostosowania się do wprowadzanych zmian.

Informacje dotyczące zakwaterowania w domach studenckich można uzyskać pod numerem telefonu: 71 343 06 18.

Wrocław, dnia 26.05.2022 r.

47. Harmonogram składania wniosków on-line dot. zakwaterowania w domach studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego na rok akademicki 2022/2023. Wnioski on-line po wcześniejszej rejestracji i zalogowaniu się na stronie internetowej www.rejestracja.ds.uni.wroc.pl składają poszczególne grupy studentów:

Lp.	Grupy studentów/doktorantów/kandydatów na studia:	Terminy składania wniosków
1.	Kandydaci na studia pełnopłatne w języku angielskim	25.04.2022 –30.08.2022
2.	Wszyscy mieszkańcy domów studenckich UWr, zameldowani w ww. DS na dzień 31 maja 2022r.	07.06.2022-26.06.2022
3.	- Kandydaci na studia w Uniwersytecie Wrocławskim w trybie stacjonarnym i wieczorowym – I stopnia i studia jednolite magisterskie - Studenci/doktoranci starszych lat studiujący w trybie stacjonarnym i wieczorowym w Uniwersytecie Wrocławskim, którzy w poprzednim roku akademickim nie byli mieszkańcami domów studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego, lub nie zalogowali się w terminie o którym mowa w pkt 2, - uczestnicy programu MOST, TERAZ WROCŁAW, STYPENDYŚCI RZĄDU POLSKIEGO	04.07.2022- 31.07.2022
4.	Studenci/doktoranci UWr programów międzynarodowych rozpoczynający studia na Uniwersytecie Wrocławskim: Erasmus +, Erasmus + kraje partnerskie, umowy bilateralne, CEEPUS, ISEP, Study Abroad, Erasmus Mundus, Government Scholarship, KIRKLAND	08.07.2022-24.07.2022
5.	Kandydaci na studia II stopnia oraz Szkoły Doktorskiej, studiów stacjonarnych i wieczorowych Uniwersytetu Wrocławskiego.	22.09.2022-26.09.2022
6.	W przypadku wolnych miejsc w domach studenckich Uniwersytetu Wrocławskiego, po zakwaterowaniu wszystkich studentów, przewidywany termin składania wniosków on-line dla studentów Uniwersytetu Wrocławskiego oraz innych uczelni Wrocławskich	10.10.2022-18.10.2022
7.	Studenci/doktoranci UWr programów międzynarodowych rozpoczynający studia na Uniwersytecie Wrocławskim <u>na semestr letni</u> : Erasmus +, Erasmus + kraje partnerskie, umowy bilateralne, CEEPUS, ISEP, Study Abroad, Erasmus Mundus, Government Scholarship, KIRKLAND	15.12.2022-17.01.2023