……………….., dnia ………………….

**OFERTA**

**Najmu/dzierżawy nieruchomości lub jej części w konkursie ofert**

**nr DGN.224.42.2025**

**Adresat Oferty:**

**Uniwersytet Wrocławski**

**pl. Uniwersytecki 1**

**50-137 Wrocław**

**Oferent składający Ofertę:**

**…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..**

**………………………………………………………………………………………………………..………**

**………………………………………………………………………(zwany dalej: „Oferentem”)**

*imię, nazwisko i adres lub nazwę (firmę) i siedzibę, numer NIP, REGON oraz KRS lub numer we właściwym rejestrze, do którego wpisany jest podmiot, dane kontaktowe: adres, telefon, numer rachunku bankowego, na który ma być zwrócone wadium, oraz adres e-mail oferenta do doręczeń,*

W związku z ogłoszeniem przez Uniwersytet Wrocławski konkursu ofert na wynajemlokalu o powierzchni 83,30 m2 znajdujący się w budynku Wydziału Nauk Społecznych nr 2-3 przy ul. Koszarowej 3 we Wrocławiu na prowadzenie działalności gastronomicznej.

**(zwana dalej: „Nieruchomość”)**

**składam następującą Ofertę najmu Nieruchomości:**

1. **Oferuję miesięczny czynsz najmu netto w wysokości ………….……. zł / m2**

(słownie: ……………………………………………………………………………………………………….. złotych)

**co daje miesięczną wartość netto czynszu najmu za całą powierzchnię będącą przedmiotu konkursu w wysokości: …………………………………….. zł**

(słownie: …………………………………………………………………………………..………………….. złotych)

1. **Przedkładam następujące dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej przez Oferenta oraz potwierdzające upoważnienie do reprezentacji dla osób podpisujących Ofertę**

**……………………………………………………………………………………………………….**

**……………………………………………………………………………………………………….**

**……………………………………………………………………………………………………….**

1. *dla podmiotów podlegających wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego - wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego (Informacja z Krajowego Rejestru Sądowego odpowiadająca odpisowi aktualnemu);*
2. *dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą – wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP, oraz w przypadku spółki cywilnej dodatkowo potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię umowy spółki;*
3. *inne dokumenty (m.in. zaświadczenia, upoważnienia, pełnomocnictwa);*
4. **Przedkładam dodatkowe dokumenty, zgodnie z ogłoszeniem o konkursie ofert:**

**……………………………………………………………………………………………………….**

**…………………………………………………………………………………………………….…**

**……………………………………………………………………………………………………….**

1. **Oświadczam, że spełniam wymogi związane z dodatkowymi warunkami najmu wskazanymi w ogłoszeniu o konkursie tj:**

**……………………………………………………………………………………………………….**

**……………………………………………………………………………………………………….**

**………………………………………………………………………………………………………..**

1. **Oświadczam, że zapoznałem się z istotnymi warunkami najmu Nieruchomości / wzorem umowy zawartym/i w Ogłoszeniu oraz z Regulaminem dzierżawy i najmu nieruchomości i ich części znajdujących się w zasobie Uniwersytetu Wrocławskiego**
2. **Oświadczam, że:**
3. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej w konkursie działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
4. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizowania działalności określonej w konkursie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
5. nie posiadam zaległości finansowych wobec Uniwersytetu Wrocławskiego,
6. nie zalegam z podatkami lokalnymi oraz płatnościami wobec ZUS i Urzędu Skarbowego,
7. nie toczy się w stosunku do reprezentowanej przeze mnie firmy postępowanie upadłościowe, nie została ogłoszona jej upadłość, jak też firma nie jest w likwidacji,
8. reprezentowany przeze mnie podmiot nie figuruje w rejestrze dłużników,
9. zapoznałem się ze stanem technicznym i stanem prawnym Nieruchomości oraz, że nie wnoszę uwag w tym zakresie,
10. zapoznałem się z zasadami przetwarzania danych osobowych,wskazanymi załącznikach nr 4 i 5 do niniejszego Regulaminu oraz, że wyrażam zgodę na ich przetwarzanie w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia konkursu oraz realizacji umowy najmu,
11. wszelkie dane zawarte w ofercie odpowiadają rzeczywistości i złożone zostały przeze mnie zgodnie z prawdą.

Wykaz załączników:

………………………………………………………

……………………………………………………..

……………………………………………………..

Podpis Oferenta

………………………………………………………

\*Niepotrzebne skreślić

Przyjmuję do wiadomości, że:

1. administratorem, zobowiązanym do zapewnienia, aby przetwarzanie moich danych
osobowych odbywało się zgodnie z przepisami jest Uniwersytet Wrocławski,
pl. Uniwersytecki 1, 50-137 Wrocław;
2. administrator powołał inspektora ochrony danych, z którym można się
skontaktować poprzez adres e-mail: IOD@uwr.edu.pl;
3. celem przetwarzania moich danych osobowych jest umożliwienie mi uczestnictwa
w postępowaniu konkursowym, dotyczącym wynajmu pomieszczeń bądź gruntu określonych w ogłoszeniu o konkursie. Podstawą prawną przetwarzania jest fakt, że przetwarzanie jest niezbędne do podjęcia działań na moje żądanie przed zawarciem umowy oraz do wykonania umowy gdybym stał się jej stroną;
4. moje dane osobowe nie będą ujawniane żadnym odbiorcom z wyjątkiem
przypadków przewidzianych przepisami prawa.

Ponadto, przyjmuję do wiadomości, że:

1. moje dane będą przechowywane przez okres niezbędny do wypełnienia przez
Uniwersytet Wrocławski obowiązków nałożonych przez obowiązujące przepisy
prawa;
2. mam prawo do żądania od administratora dostępu do moich danych osobowych,
ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do
wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia
danych. Zdaję sobie jednak sprawę, że moje uprawnienia mogą być ograniczone
przez szczególny przepis prawa;
3. mam prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
4. podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne do uczestniczenia
w postępowaniu przetargowym;
5. moje dane nie będą poddawane profilowaniu, czyli zautomatyzowanego
przetwarzania danych osobowych polegającego na wykorzystywaniu danych
osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej.

................dnia............................

..............................
Czytelny podpis Oferenta

lub imienna pieczątka z podpisem